

Bestyrelsesmøde Rønnerhavnen

REFERAT 13/11-2017

KL. 15.30

RØNNERHAVNEN

MØDETYPE	Bestyrelsesmøde
ARRANGØR	Bestyrelsen
REFERENT	Henrik M. Christensen
DELTAGERE	Johannes Frøstrup, Henrik M. Christensen, Ole Guldsmid, Lars Johannesen, Per Bech Christensen, Bjarne Christensen og Martin Engbjerg
AFBUD	Kim Hoppe

Dagsorden:

1. Gennemgang af sidste referat.

2. Nyt fra havnen.

3. Økonomi

4. Nyt fra udvalg

5. Kommende arrangementer.

Generalforsamling næste år bliver d. 22/3-2018

Gløgg og æbleskiver d. 9/12-2017

Julefrokost d. 9/12-2017

6. Fællesmøde

7. Bordet rundt.

8. Evt.

Udlejning af klubhus?

1. GENNEMGANG AF SIDSTE REFERAT.

Gennemgang af sidste referat gav nedenstående kommentarer:

Under havnerundgang d. 15/5-17, blev nedenstående noteret:

Udvidelse af mastehus, flytte eller ændre bukke til klargøring af master, de nuværende er lidt i vejen for håndtering af master til og fra mastehuset. Afventer til forår/sommer 2018.

Fliser ved kajkant i nordøst er igen begyndt at synke, der bør gøres noget inden nogen kommer til skade.

Trigon er bestilt til at kigge på det og udbedre skaden.

Johannes rykker Trigon Trigon kigger på sagen.

Udbedres i uge 46, sammen med vejene i nord og syd.

Der vil blive kigget på nyt toilet i nord, havneteamet har fået denne opgave, men det er også tiltrængt.

Er der en estimeret dato for løsning af denne opgave?

Vi afventer svar fra Ole fra havneteamet.

Havnens personale laver det mest nødvendige.

Ifølge Johannes, er det måske ved at blive igangsat.

Per: Hvis vi kan finde plads til 5 nye huse, bør vi kontakte dem der står på venteliste og hører om de er interesseret.

Der er interesse for flere huse, så vi undersøger mulighederne.

Der har d. 6/2-17 været afholdt et møde med kommunen vedr. bebyggelse på havnen, i den forbindelse har kommunen sagt at der skal en ny lokalplan til inden der umiddelbart kan gives tilladelse til mere byggeri på havnen.

Vi vil forsøge at få et møde med Erhverv og udvikling, med henblik på at få ændret lokalplanen. Forud for mødet havde vi i bestyrelsen et møde omkring vores ønsker.

Per kontakter kommunen vedr. lokalplan.

Er der nyt fra kommunen?

Henrik tager kontakt til Tina Hedegaard.

Der er stadig intet nyt fra kommunen

Vi har drøftet udvidelse af garnskuer i en eller anden form, eksempelvis containere der bliver forsynet med døre/porte, skal vi have det startet op som et projekt.

Evt. kontakt til kommunen vedrørende opstilling af containere uden byggetilladelse.

Oplæg til ændring af vedtægter, hvis der skal investeres mere end for eks. 200.000 skal det godkendes af generalforsamlingen, Henrik C. laver oplæg til næste generalforsamling.

Kim ønsker at man ser på nye muligheder for mastekran. Afventer.

Kædekasse skal evt. vendes, Johannes kigger på sagen.

Der skal kigges på det årlige problem med stære i havnen, Johannes har adgang til et par skræmmefugle, det skal afprøves.

Afprøves i 2018

Der bliver spurgt til hvordan det forholder sig med hensyn til udlejning af klubhus, det må Johannes kunne svar på til næste bestyrelsesmøde.

Johannes laver et opslag omkring lån af klubhus.

HANDLINGSPUNKTER	ANSVARLIG	DEADLINE
Ændring af vedtægter vedr. investering	Henrik C.	1/1-18

2. NYT FRA HAVNEN

Bøjerne ved indsejlingen bliver inddraget når vejret er til det.
Der mangler kun de yderste.

Der har været et par defekte rør/pæle ved bådpladserne yderst på midterpier, Johannes får dem udskiftet.

Bliver udbedret i løbet af vinteren.

Bro 9 og 10 er ryddet, der vil komme nye elementer i løbet af et par uger og så bliver der sat gang i udskiftning.

Sejlerens Logbog og Havnelods udgår.

HANDLINGSPUNKTER		

3. ØKONOMI

Martin startede mødet med at fortælle lidt om regler vedr. hvidvaskningsloven og kunne fortælle at vi muligvis skal til at betale skat af indtægter fra bla. Gæstesejlere, men vi kan også søge fritagelse og det vil han og Johannes sørge for bliver gjort.

Johannes udleverede regnskabet for Rønnerposten, pt er der et lille overskud på 1732 kr.

Budgettet følges.

HANDLINGSPUNKTER	ANSVARLIG	DEADLINE

4. NYT FRA UDVALG

Husudvalg: Der har været 2 huse i salg i perioden, men kun 1 solgt.

Legepladsudvalg: Takker ja til de nye overlægger til gyngerne, Ole aftale med Johannes vedr. levering og placering.

Fiskerne: Lars fortæller at der er meget stille med hensyn til fiskeri, der er ikke meget at komme efter.

Havneudvalg: Ole viste 3D tegninger af et forbedret klubhus og et nyt køkken og kunne oplyse at prisen for det viste køkken med hvidevarer ville være ca. 16.000 kr.

Johannes undersøger med hensyn til kloakering.

HANDLINGSPUNKTER	ANSVARLIG	DEADLINE

5. KOMMENDE ARRANGEMENTER

Generalforsamling 2018, d. 22/3 i Maskinhallen, Værkstedet.

Gløgg og æbleskiver d. 9/12-17 kl. 10:00

Bestyrelsens julefrokost 9/12-2017

HANDLINGSPUNKTER	ANSVARLIG	DEADLINE

6. FÆLLESMØDE

Afventer

HANDLINGSPUNKTER	ANSVARLIG	DEADLINE

7. BORDET RUNDT.

Johannes: Har kigget på ny højtryksrensere, han får priser hjem til næste møde.

Lars: Boldene på garnrederen trænger til nyt overtræk, Lars finder ud hvad der skal bruges og køber. Lydisolering af pumpen til garnreder.

Med hensyn til den nuværende dybde i havneindsejlingen, bør vi i bestyrelsen have en holdning til dybde og periode.

HANDLINGSPUNKTER	ANSVARLIG	DEADLINE

8. EVT.

HANDLINGSPUNKTER	ANSVARLIG	DEADLINE

NÆSTE MØDE:	Mandag d. 11/12-2017 kl. 15.30 på Rønnerhavnen.
VEDHÆFTET:	Referatet skal sendes som PDF fil.